

Brandenburgisches Landeshauptarchiv
Bibliothek

Signatur: 5 B 683/57
Verfasser: Bröckerbaum, Steffi
Titel: Restauratorische Fachplanung...

Inhalt

Vorwort	5
Restauratorische Fachplanung in der Baudenkmalpflege – Steffi Bröckerbaum	
1. Einleitung	7
2. Abkürzungsverzeichnis	7
3. Begriffsdefinitionen	8
3.1 Planung	8
3.2 Baudenkmal	9
3.3 Denkmalpflegerische Maßnahmen	9
4. Beschreibung der Problematik des Themengebietes	10
5. Was ist restauratorische Planung?	10
5.1 Denkmalerhaltung ist eine Aufgabe für viele Projektbeteiligte	10
5.2 Restauratorische Planung ist Fachplanung	12
5.3 Fachübergreifende restauratorische Planung	12
5.4 Notwendigkeit der Veranlassung und Beauftragung	12
5.5 Kompetenzanforderungen an Restaurierungsplaner	15
5.6 Kompetenzerwerb im Bereich Restaurierungsplanung	15
5.7 Planungsprozessmodelle für die Restaurierung in der Baudenkmalpflege	18
5.8 Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) und DIN 276	19
5.9 Restaurierungsplanung als Bestandteil des gesamten Planungsprozesses	20
6. Der Restaurierungsplanungsprozess am Baudenkmal	22
6.1 Einleitung des Gesamtvorhabens/ Grundlagenermittlung	22
6.1.1 Nutzungskonzept	22
6.1.2 Archivrecherche und Bauzustandsbegehung	22
6.1.3 Kostenrahmen nach DIN 276	22
6.1.4 Voruntersuchung und vertiefende Untersuchung/ Vorplanung	22
6.1.5 Restauratorische Bestandserfassung	24
6.1.6 Restauratorische Zustandserfassung	24
6.1.7 Zielformulierung und Kostenschätzung nach DIN 276	25
6.2 Konzepterstellung und Genehmigung/ Entwurfs- und Genehmigungsplanung	26
6.2.1 Erstellung des Restaurierungskonzepts	26
6.2.2 Denkmalpflegerische Erlaubnis	26
6.2.3 Kostenberechnung nach DIN 276	27
6.3 Maßnahmenplanung/ Ausführungsplanung	28
6.3.1 Bauablaufplan	28
6.3.2 Musterrestaurierung	28
6.3.3 Maßnahmenplanung und Mengenermittlung	28
6.4 Erstellung von Leistungsverzeichnissen/ Vorbereitung der Vergabe	28
6.4.1 Festlegung von Vergabeeinheiten	28
6.4.2 Qualitative Leistungsbeschreibung	29

6.4.3	Quantitative Leistungsbeschreibung	30
6.4.4	Kostenanschlag nach DIN 276	30
6.5	Mitwirkung bei der Vergabe	30
6.5.1	Auswahl des geeigneten Vergabeverfahrens	30
6.5.2	Eignungsnachweis	32
6.6	Fachbauleitung/ Objektüberwachung	32
6.6.1	Kostenfeststellung nach DIN 276	33
6.7	Qualitätssicherung/ Objektbetreuung, Dokumentation	33
6.8	Übersicht der restauratorischen Planungsleistungen in den Leistungsphasen der HOAI	33
6.9	Zusammenfassung der Erkenntnisse zum Planungsablauf	37
7.	Vergabe von Restaurierungsplanungsleistungen	37
8.	Versicherungsschutz	37
9.	Zusammenfassung der Erkenntnisse zum Thema Restaurierungsplanung	38
10.	Schlussfolgerungen und Empfehlungen	39
	Anmerkungen	40

Beispiele restauratorischer Fachplanung im Land Brandenburg – *Mechtbild Noll-Minor*

1.	Kontext der Restaurierungsplanung	43
1.1	Anlass zur Beauftragung von restauratorischer Fachplanung	43
1.2	Restauratorische Fachplanung in Projekten der Stiftung Preußische Schlösser und Gärten (SPSG)	47
1.3	Konservierung-Restaurierung von baufester und mobiler Ausstattung in vernetzten Vorhaben von Denkmalpflege und kleineren Museen und Gebäuden	49
2.	Koordination und Integration verschiedener Fachdisziplinen und Projektbeteiligter	50
3.	Restauratorische Fachplanung im Kontext der Vergaberichtlinien und der öffentlichen Förderung im Land Brandenburg	51
4.	Praxisbeispiele für die restauratorische Fachplanung	54
4.1	Bischöfliche Residenz Burg Ziesar	55
4.2	Potsdam Landtag, Teilprojekt: Umgang mit den historischen Fassadenelementen vom ehemaligen Stadtschloss	58
4.3	Propstei Mühlberg	61
4.4	Kirche Briesen, mittelalterliche Wandmalerei	63
4.5	Marienkirche Frankfurt (Oder), Ausstattung	65
4.6	Marienkirche Bernau, Hochaltar	68
4.7	Schenkendorf, Gruft	71
4.8	SPSG Marmorpalais im Neuen Garten, Hauptbau mit Innenausstattung	73
4.9	SPSG Marmorpalais im Neuen Garten, Instandsetzung des Ensembles	76
4.10	SPSG Marmorsaal im Neuen Palais, Park Sanssouci, Potsdam	80
4.11	SPSG Grottensaal im Neuen Palais, Park Sanssouci, Potsdam	83
4.12	SPSG Konzertzimmer im Neuen Palais, Park Sanssouci, Potsdam	87
4.13	SPSG Fassadenskulpturen am Neuen Palais, Park Sanssouci, Potsdam	90
Anhang		
	Literatur- und Quellenverzeichnis	93